**Ханты - Мансийский автономный округ – Югра**

**(Тюменская область)**

**Березовский район**

**сельское поселение Саранпауль**

**Администрация сельского поселения Саранпауль**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.06.2017г. № 53

О внесение изменений в приложение к постановлению администрации сельского поселения Саранпауль №50 от 25.12.2013г. «О муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом в сельском поселении Саранпауль на 2014-2020 годы» (с изм. №123 от 17.12.2015г., №94 от 29.06.2016г., №241 от 06.12.2016г.)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации сельского поселения Саранпауль от 12.11.2013г. № 32 «Об утверждении порядков разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных и ведомственных целевых программ сельского поселения Саранпауль»:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации сельского поселения Саранпауль № 50 от 25.12.2013г. «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в сельском поселении Саранпауль на 2014-2020 годы» (с изм. №123 от 17.12.2015г., №94 от 29.06.2016г., №241 от 06.12.2016г.):
	1. В паспорте муниципальной программы:
		1. Строку «Строку «Финансовое обеспечение, в том числе с распределением средств по источникам финансирования, по годам реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Финансовое обеспечение, в том числе с распределением средств по источникам финансирования, по годам реализации муниципальной программы, подпрограммам | Общий объем финансирования муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в сельском поселении Саранпауль на 2014-2020 годы» на весь общий прогнозный объем финансирования равен 2 167,2 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета сельского поселения Саранпауль – 2 167,2 тыс. руб.:в том числе:в 2014 году – 35,1 тыс. рублей, в том числе:по подпрограмме 1 – 35,1 тыс. руб.в 2015 году – 494,6 тыс. рублей, в том числе:по подпрограмме 1 – 494,6 тыс. руб.в 2016 году – 534,9 тыс. рублей, в том числе:по подпрограмме 1 – 534,9 тыс. руб. в 2017 году – 1 102,6,00 тыс. рублей, в том числе:по подпрограмме 1 – 1 102,6 тыс. руб. в 2018 году – 0,00 тыс. рублей, в том числе:по подпрограмме 1 – 0,00 тыс. руб. в 2019 году – 0,00 тыс. рублей, в том числе:по подпрограмме 1 – 0,00 тыс. руб. в 2020 году – 0,00 тыс. рублей, в том числе:по подпрограмме 1 – 0,00 тыс. руб. Ежегодные объемы финансирования программы за счет средств бюджетов: автономного округа, муниципального образования Березовский район определяются в соответствии с утвержденными бюджетами на соответствующий финансовый год.В ходе реализации программы ежегодные объемы финансирования мероприятий при необходимости подлежат корректировке. |

* + 1. Строку «Показатели конечных результатов муниципальной программы (показатели социально-экономической эффективности)» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели конечных результатов муниципальной программы (показатели социально-экономической эффективности) | -снижение рисков случайной гибели или уничтожения муниципального имущества, до 0%;-увеличение доли межевых планов на земельные участки в общем количестве земельных участков нуждающихся в межевании, 100%;-доля отремонтированного имущества в общем объеме муниципального имущества нуждающегося в ремонте, 100 %;-увеличение доли обследованных домов на предмет аварийности в общем количестве домов нуждающихся в обследовании, 100%;-построено (приобретено) объектов муниципальной собственности, 14 ед. |

* 1. Раздел 1 «Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития сельского поселения Саранпауль» дополнить следующими словами:

«Важным направлением, в программе, является увеличение налогооблагаемой базы по земельному налогу, посредством стимулирования собственников объектов недвижимости к оформлению земельных участков под принадлежащими им объектами в собственность, а так же оформление в муниципальную собственность земельных участков, расположенных под объектами муниципальной собственности, что позволит повысить экономическую составляющую казны сельского поселения и увеличить доходную составляющую бюджета сельского поселения.

Рынок недвижимости в силу определенных экономических влияний постоянно колеблется и для правильного и более эффективного использования муниципального имущества необходимо знать не только реальную стоимость имущества, но и стоимость платы за пользование предоставленного муниципального имущества (аренда, концессия и т.п.). Оценка объектов муниципальной собственности поселения играет немаловажную роль в его эффективном использовании.

Актуальной остается проблема высокой степени физического и морального износа объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения.

Обеспечение сохранности, технического, эксплуатационного обслуживания муниципального имущества зависит от своевременного проведения ремонта, надлежащего содержания. На объектах с высокой степенью износа конструкции изнашиваются и разрушаются, вследствие чего эксплуатационные качества зданий ухудшаются, что нарушает условия труда и быта людей, использующих эти здания, создают угрозу жизни и здоровью граждан. Кроме того, вследствие потери качества происходит соответствующая утрата стоимости зданий и сооружений, восстановление же зданий с высоким уровнем физического износа является экономически нецелесообразным. Своевременное проведение ремонтно-строительных мероприятий позволит выявить и устранить нарушения указанных выше требований, улучшить качество оказываемых услуг, учитывая, что одним из направлений социально-ориентированной политики является создание условий для качественного и комфортного обслуживания населения.»

* 1. Раздел 2 «Цель, задачи и показатели их достижения» дополнить следующими словами:

«Результаты реализации муниципальной программы характеризуются динамикой следующих целевых показателей:

Показатели непосредственных результатов реализации муниципальной программы:

1. Количество застрахованного муниципального имущества сельского поселения Саранпауль. Данный показатель отражает количество застрахованных объектов муниципальной собственности с нарастающим итогом по годам.
2. Количество промежёванных земельных участков. Данный показатель отражает количество замежеванных земельных участков в с.п.Саранпауль с нарастающим итогом по годам.
3. Количество отремонтированного муниципального имущества. Показатель отражает количество отремонтированного муниципального имущества в с.п.Саранпауль с нарастающим итогом по годам.
4. Проведение обследования на предмет признания аварийными и подлежащих сносу или реконструкции жилых домов. Количество проведенных обследований муниципальных домов с нарастающим итогом погодам.

Показатели конечных результатов реализации муниципальной программы:

1. Снижение рисков случайной гибели или уничтожения муниципального имущества. Показатель рассчитан как доля застрахованного имущества в общем количестве объектов муниципальной собственности.
2. Увеличение доли межевых планов на земельные участки в общем количестве земельных участков нуждающихся в межевании. Данный показатель рассчитан как процентное соотношение межевых дел к общему числу земельных участков нуждающихся в замене, нарастающим итогом по годам.
3. Доля отремонтированного имущества в общем объеме муниципального имущества нуждающегося в ремонте. Данный показатель рассчитан как процентное соотношение отремонтированного муниципального имущества общему числу нуждающихся в ремонте, нарастающим итогом по годам.
4. Увеличение доли обследованных домов на предмет аварийности в общем количестве домов нуждающихся в обследовании. Данный показатель рассчитан как процентное соотношение обследованных домов к общему числу нуждающихся в обследовании, нарастающим итогом по годам.
5. Построено (приобретено) объектов муниципальной собственности. Количество построенных (приобретенных) объектов муниципальной собственности, нарастающим итогом по годам.

Значение показателей определяется по данным статистического наблюдения.»

* 1. Приложение 1 к программе «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в сельском поселении Саранпауль на 2014-2020 годы» изложить в следующей редакции согласно приложению 1 к настоящему Постановлению.
	2. Приложение 2 к программе «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в сельском поселении Саранпауль на 2014-2020 годы» изложить в следующей редакции согласно приложению 2 к настоящему Постановлению.
1. Обнародовать постановление на официальном сайте администрации сельского поселения Саранпауль.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и распространяется на правоотношения возникающие с 1 января 2017 года.
3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселения П.В. Артеев

Приложение 1

к постановлению администрации

сельского поселения Саранпауль

от 06.12.2016г. № 241

Приложение 1

к муниципальной программе

 «Управление муниципальным имуществом в сельском поселении Саранпауль на 2014-2020 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ

программных мероприятий муниципальной программы сельского поселения Саранпауль

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование мероприятия программы | Ответственный исполнитель (соисполнитель)  | Источники финансирования | Финансовые затраты нареализацию (тыс. рублей) |
| всего | в том числе по годам |
| 2014г. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. | 2020г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  Цель 1. Эффективное управление, владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Саранпауль |
| Основное мероприятие 1 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами в сельском поселение Саранпауль» |
|  Задача 1. Страхование муниципального имущества от случайных и непредвиденных событий |
| 1.1 | Передача полномочий по страхованию муниципального имущества сп.Саранпауль комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района | Отдел муниципальной собственности и управления имуществом | Всего | 35,1 | 35,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 35,1 | 35,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по задаче 1 |  | Всего | 35,1 | 35,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 35,1 | 35,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Задача 2. Ремонт муниципального имущества |
| 2.1 | Ремонт надгробного памятника на индивидуальной могиле участника Великой Отечественной Войны В.И.Петухину | Отдел муниципальной собственности и управления имуществом | Всего | 159,6 | 0,0 | 159,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 159,6 | 0,0 | 159,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по задаче 2 |  | Всего | 159,6 | 0,0 | 159,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 159,6 | 0,0 | 159,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Задача 3. Проведение мероприятий по инвентаризации земель и вовлечение в оборот свободных земельных участков |
| 3.1 | Межевание, постановка на кадастровый учет земельных участков под объектами муниципального имущества, свободных земельных участков | Отдел муниципальной собственности и управления имуществом | Всего | 267,5 | 0,0 | 0,0 | 267,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 267,5 | 0,0 | 0,0 | 267,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по задаче 3 |  | Всего | 267,5 | 0,0 | 0,0 | 267,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 267,5 | 0,0 | 0,0 | 267,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Задача 4. Проведение мероприятий по обследованию имущества, находящегося в муниципальной собственности |
| 4.1 | Оценка рыночной стоимости объекта | Отдел муниципальной собственности и управления имуществом | Всего | 10,0 | 0,0 | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 10,0 | 0,0 | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4.2 | Обследование строительных конструкций объекта недвижимого имущества  | Отдел муниципальной собственности и управления имуществом | Всего | 422,6 | 0,0 | 25,0 | 0,0 | 397,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 422,6 | 0,0 | 25,0 | 0,0 | 397,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по задаче 4 |  | Всего | 432,6 | 0,0 | 35,0 | 0,0 | 397,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 432,6 | 0,0 | 35,0 | 0,0 | 397,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Задача 5. Строительство (приобретение) объектов муниципальной собственности |
| 5.1 | Приобретение дворовой детской спортивной площадки в д.Ломбовож | Отдел муниципальной собственности и управления имуществом | Всего | 600,0 | 0,0 | 300,0 | 267,4 | 32,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 600,0 | 0,0 | 300,0 | 267,4 | 32,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5.2 | Приобретение дворовых детских площадок для с.Саранпауль | Отдел муниципальной собственности и управления имуществом | Всего | 672,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 672,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 672,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 672,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по задаче 5 |  | Всего | 1 272,4 | 0,0 | 300,0 | 267,4 | 705,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 1 272,4 | 0,0 | 300,0 | 267,4 | 705,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по основному мероприятию 1 |  | Всего | 2 167,2 | 35,1 | 494,6 | 534,9 | 1 102,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 2 167,2 | 35,1 | 494,6 | 534,9 | 1 102,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по муниципальной программе |  | Всего | 2 167,2 | 35,1 | 494,6 | 534,9 | 1 102,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет поселения | 2 167,2 | 35,1 | 494,6 | 534,9 | 1 102,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение 2

к постановлению администрации

сельского поселения Саранпауль

от 06.12.2016г. № 241

Приложение 2

к муниципальной программе

 «Управление муниципальным имуществом в сельском поселении Саранпауль на 2014-2020 годы»

**Целевые показатели и (или) индикаторы муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальных показателей и (или) индикаторов | Базовое значение целевого показателя и (или) индикатора на начало реализации программы | Значения целевого показателя и (или) индикатора по годам | Значение целевого показателя и (или) индикатора) на момент окончания действия программы |
|  | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. | 2020г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Показатели непосредственных результатов** |
| 1 | Количество застрахованного муниципального имущества сельского поселения Саранпауль, ед. | 106 | 108 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Количество промежёванных земельных участков, ед. | 0 | 0 | 0 | 36 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36 |
| 3 | Количество отремонтированного муниципального имущества, ед. | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 4 | Проведение обследования на предмет признания аварийными и подлежащих сносу или реконструкции жилых домов, ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 10 |
| **Показатели конечных результатов** |
| 1 | Снижение рисков случайной гибели или уничтожения муниципального имущества, %. | 100 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Увеличение доли межевых планов на земельные участки в общем количестве земельных участков нуждающихся в межевании,% | 0 | 0 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 |
| 3 | Доля отремонтированного имущества в общем объеме муниципального имущества нуждающегося в ремонте, % | 0 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 |
| 4 | Увеличение доли обследованных домов на предмет аварийности в общем количестве домов нуждающихся в обследовании,% | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 | 100 |
| 5 | Построено (приобретено) объектов муниципальной собственности, ед. | 0 | 0 | 0 | 4 | 10 | 0 | 0 | 0 | 14 |